

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THƯỜNG TÍN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 871/TB- CCTHADS

Thường Tín, ngày 14 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận số: 10/QĐST- DS ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 647/QĐ - CCTHADS ngày 08/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ – CC – THADS ngày 10/11/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Long Biên thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản số 01/QĐ – CCTHADS ngày 19/12/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 14/QĐ – CCTHADS ngày 21/7/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thành phố Hà Nội.

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên xử lý tài sản ngày 10/8/2023 của Chi cục thi hành án Thường Tín thành phố Hà Nội

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

- Tên chủ tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín thành phố Hà nội.
- Tài sản thẩm định : Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 201 tờ bản đồ số 04 diện tích 145m² tại địa chỉ thôn Đỗ Xá, xã Vạn Diêm huyện Thường Tín thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu sử dụng của ông Nguyễn Bảo Khánh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 860246 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 02/10/2017 mang tên Nguyễn Bảo Khánh – Sinh năm 1978 – CCCD số 001078008351, hình thức sử dụng riêng 145m², sử dụng chung ; không m², mục đích sử dụng ; Đất ở nông thôn, thời hạn sử

dụng; Lâu dài , Nguồn gốc sử dụng; Được tặng cho đất, được công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá có tên trong danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2023 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Là doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín về chất lượng thẩm định; có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực xác định giá trị tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.
- Đội ngũ thẩm định viên có trình độ, có kinh nghiệm, đáp ứng được yêu cầu và tiến độ thẩm định giá, có mức phí thẩm định hợp lý với yêu cầu thẩm định giá trên cơ sở xem xét các văn bản chào phí thẩm định giá.
- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:** Từ ngày 15/8/2023 đến 17h00 ngày 17/8/2023. Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín (Trong giờ hành chính)
 - Lưu ý: *Nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín Không tiếp nhận hồ sơ đăng ký thẩm định giá gửi qua đường bưu điện./.*

Nơi nhận:

- Công TT Cục THA Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Anh Tuấn